

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

DO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARÓW „KNURÓW-1” I „KNURÓW-2” W GMINIE NOWY TARG

USTALENIA PLANU

- granicza obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczające linie zabudowy
- strefa ochrony korytarzy dolin rzecznych
- granicze strefy zwartej zabudowy
- granicza strefy ekstensywnej zabudowy

Symbole identyfikacyjne obszaru planu oznaczono identyfikatorem literowym:
A. "Knurow-1"
B. "Knurow-2"

Przeznaczenie terenów

Tereny rozwoju inwestycyjnego Gminy

- MN** tereny zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej (A.1MN1-A.6MN1; A.1MN2-A.11MN2; A.1MN3-A.10MN3)
- MU** tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej (A.1MU-A.7MU; A.10MU; B.1MU-B.2MU)
- MM** tereny zabudowy mieszkaniowej, usługowej i rzemieślniczo-wytwórczej (A.1MM1-A.10MM1; A.1MM2-A.7MM2)
- U** tereny zabudowy usługowej (A.1U-A.2U)
- UT** tereny usług turystycznych (A.1UT)
- PU** tereny zabudowy produkcyjno-usługowej (A.1PU-A.2PU)

Tereny tworzące system terenów otwartych

- ZN** tereny zieleni nieurządzonej (A.12N-A.432N; B.12N-B.22N)
- R** tereny rolne (A.1R-A.15R; B.1R-B.2R)
- ZL** tereny lasów (A.1ZL-A.17ZL; B.1ZL-B.22L)
- Wp** tereny wód powierzchniowych (A.1Wp-A.11Wp; B.1Wp)

Tereny komunikacyjne

- KD...** tereny dróg publicznych (A.1KDZ-A.2KDZ; A.1KDD-A.7KDD)
- KDW** tereny dróg wewnętrznych (A.1KDW-A.8KDW)

OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH ORAZ PRAWOMOCNYCH ROZPORZĄDZEŃ I DECYZJI

W zakresie ochrony środowiska

- granicze strefy zakazu budowy nowych obiektów budowlanych od linii brzegowej potoku Knurowskiego, zgodnie z Podziałem terytorialnym Obszaru Chronionego Krajobrazu (POCHK)
- granicze obszaru Natura 2000 PLH120018 "Ostoja Gorczańska"
- granicze otuliny Gorczańskiego Parku Narodowego
- Cały obszar objęty zmianą planu znajduje się w granicach Południowomłopolskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (POCHK)

W zakresie ochrony wód

- granicze udokumentowanego głównego zbiornika wód podziemnych GZWP Nr 439 "Zbiornik warstw Magura (Gorce)"
- granicze udokumentowanego głównego zbiornika wód podziemnych GZWP Nr 440 "Dolina kopalna Nowy Targ"

W zakresie ochrony zabytków i dóbr kultury

- obiekty zabytkowe objęte ochroną prawną - wpisane do gminnej i wojewódzkiej ewidencji zabytków

Obszary o szczególnych zasadach zagospodarowania

- obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1% (raz na 100 lat)
- tereny osuwisk aktywnych ciągle i okresowo
- tereny zagrożone ruchami masowymi

OZNACZENIA O CHARAKTERZE INFORMACYJNYM, NIE BĄDĄCE USTALENIAMI PLANU

- granicze sołectwa Knurow
- wody powierzchniowe, płynące
- mosty i przepusty drogowe

SKUTKI USTALEŃ PLANU

- przyrost terenów do zainwestowania, dla których w planie wskazano przeznaczenie pod tereny zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej, tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej i rzemieślniczo-wytwórczej
- przyrost terenów do zainwestowania, dla których w planie wskazano przeznaczenie pod tereny zabudowy produkcyjno-usługowej
- tereny przeznaczone pod nowe odcinki dróg publicznych
- tereny przeznaczone pod nowe odcinki dróg wewnętrznych
- tereny zachowujące funkcje przyrodnicze

Dodatkowe oznaczenia

- główne kierunki zewnętrznych powiązań przyrodniczych
- miejsca migracji i koncentracji zwierzęcy (wg danych RDOS w Krakowie)
- korytarze ekologiczne wg opracowania "Projekt korytarzy ekologicznych łączących Europejską Sieć Natura 2000 w Polsce" (Jędrzejewski i in. 2011)

1:5 000
(pomniejszenie ze skali 1 : 2 000)

0 250 500 1 000 m

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARÓW „KNURÓW-1” I „KNURÓW-2” W GMINIE NOWY TARG		Strona 13.000
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO		Data: 07.2025
Zespół projektowy	mgr inż. Ewa Górn mgr inż. arch. Krzysztof Malinowski mgr inż. Jacek Popielec mgr inż. Ireneusz Wójcik	
Opracowanie graficzne	mgr inż. arch. Krzysztof Malinowski mgr inż. Jacek Popielec mgr inż. Ireneusz Wójcik	
4GIS		